

АННОТАЦИЯ

«Основы градостроительной деятельности»

Предметом изучения дисциплины «Основы градостроительной деятельности» является территориальное планирование и пространственное развитие населённых мест.

Целью изучения дисциплины является формирование у будущих специалистов навыков решения вопросов связанных с урбанизацией, расселением, районной планировкой, анализом градостроительных структур поселений. Развитие пространственного планировочного мышления как части общенаучного мышления и мировоззрения. Получение представления о взаимосвязи градостроительства с развитием экономики, культуры, экологии, строительства для объективной оценки экономического развития страны, района, города.

Задачами дисциплины являются:

- овладение базовыми понятиями, основными определениями, комплексом теоретических и практических знаний в области градостроительной деятельности;
- развитие логического мышления и умение оперировать элементами градостроительной деятельности;
- изучение правовых основ в области градостроительной деятельности;
- изучение зарубежного опыта районной планировки;
- овладение навыками подготовки данных для проведения расчётов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов ;
- овладение типовыми методиками расчёта экономических и социально-экономических показателей с учётом действующей нормативно-правовой базы .

В дисциплине рассматриваются: теоретические и методологические основы градостроительной деятельности; дается представление о теориях пространственного развития, характеризуются основные модели городского территориального развития в историческом контексте; на основе выявленных закономерностей городского развития дается представление о прогнозировании территориального развития; представляется сущность стратегического планирования и развития, экономических интересов развития города, представляются основные подходы к формированию и реализации стратегических планов развития, освещается международный опыт стратегического планирования и составления мастер-планов.

Один из важнейших разделов данной дисциплины – организация и управление градостроительной деятельностью; формулирование стратегии территориального развития города, рассмотрение исторического опыта территориального развития городов и современные практики территориального планирования городов.

Завершается изучение дисциплины комплексом вопросов, связанных с градостроительством, территориальным планированием, экологическими аспектами территориального городского развития. В изучение дисциплины

также включены вопросы, связанные с управлением стратегического развития городского и жилищно-коммунального хозяйства.

Программа дисциплины разработана в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление».