

АННОТАЦИЯ «Жилищный комплекс города»

<p>Ожидаемые результаты</p>	<p>Учебная дисциплина обеспечивает овладение следующими компетенциями: ОПК-2 - способность находить организационно-управленческие решения, оценивать результаты и последствия принятого управленческого решения и готовность нести за них ответственность с позиций социальной значимости принимаемых решений; ПК-2 - владение навыками использования основных теорий мотивации, лидерства и власти для решения стратегических и оперативных управленческих задач, а также для организации групповой работы на основе знания процессов групповой динамики и принципов формирования команды, умение проводить аудит человеческих ресурсов и осуществлять диагностику организационной культуры; ПК-6 - владение навыками количественного и качественного анализа при оценке состояния экономической, социальной, политической среды, деятельности органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных, предприятий и учреждений, политических партий, общественно-политических, коммерческих и некоммерческих организаций; ПК-11 - владение основными технологиями формирования и продвижения имиджа государственной и муниципальной службы, базовыми технологиями формирования общественного мнения; ПК-12- способность разрабатывать социально-экономические проекты (программы развития), оценивать экономические, социальные, политические условия и последствия реализации государственных (муниципальных) программ.</p>
<p>Содержание курса</p>	<p>Управление жилищным комплексом города. Особенности управления многоквартирными домами, способы управления многоквартирными домами. Особенности правового регулирования управлением жилищного комплекса современного города. Особенности эксплуатации и содержания многоквартирных домов. Основные требования к лицензированию деятельности специализированных (управляющих) организаций. Особенности обеспечения энергетической эффективности зданий, классы энергетической эффективности зданий. Основные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного комплекса современного города. Отечественный и зарубежный опыт управления жилищным комплексом</p>

	города. Основные направления развития и совершенствования системы управления жилищным комплексом города Москвы.
Промежуточная аттестация	Зачет с оценкой