

АННОТАЦИЯ

«Управление многоквартирными домами»

Ожидаемые результаты	<p>Учебная дисциплина обеспечивает овладение следующими компетенциями:</p> <p>ОПК-1- способность к анализу, планированию и организации профессиональной деятельности;</p> <p>ОПК-3- готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;</p> <p>ПК-1 - владение технологиями управления персоналом, обладание умениями и готовностью формировать команды для решения поставленных задач;</p> <p>ПК-2 - владением организационными способностями, умением находить и принимать организационные управленческие решения, в том числе и в кризисных ситуациях</p> <p>ПК-5 - владение современными методами диагностики, анализа и решения социально-экономических проблем, а также методами принятия решений и их реализации на практике;</p> <p>ПК-8 - владение принципами и современными методами управления операциями в различных сферах деятельности;</p> <p>СК-3 - способность управлять организационно-экономической деятельностью предприятий и организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства с учетом специфики реализации государственных программ города Москвы</p>
Содержание курса	<p>Особенности управления многоквартирными домами в современном городе. Основные характеристики многоквартирного дома. Способы управления многоквартирными домами. Особенности правового регулирования управления многоквартирными домами в современном городе. Особенности эксплуатации и содержания многоквартирных домов в городе Москве. Основные требования к лицензированию деятельности специализированных (управляющих) организаций в городе Москве. Особенности обеспечения энергетической эффективности многоквартирных домов. Основные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда города Москвы. Отечественный и зарубежный опыт управления многоквартирными домами. Основные направления развития и совершенствования системы управления многоквартирными домами.</p>
Промежуточная аттестация	Зачет

