

АННОТАЦИЯ
«Управление жилищным фондом
города Москвы»

<p>Ожидаемые результаты</p>	<p>Учебная дисциплина обеспечивает овладение следующими компетенциями:</p> <p>ОПК-1 - способность к анализу, планированию и организации профессиональной деятельности;</p> <p>ОПК-3 - готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;</p> <p>ПК-1 - владение технологиями управления персоналом, обладание умениями и готовностью формировать команды для решения поставленных задач;</p> <p>ПК-2 - владение навыками использования основных теорий мотивации, лидерства и власти для решения стратегических и оперативных управленческих задач, а также для организации групповой работы на основе знания процессов групповой динамики и принципов формирования команды, умение проводить аудит человеческих ресурсов и осуществлять диагностику организационной культуры;</p> <p>ПК-5 - владение современными методами диагностики, анализа и решения социально-экономических проблем, а также методами принятия решений и их реализации на практике;</p> <p>ПК-8 - владение принципами и современными методами управления операциями в различных сферах деятельности;</p> <p>СК-3 - способность управлять организационно-экономической деятельностью предприятий и организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства с учетом специфики реализации государственных программ города Москвы</p>
<p>Содержание курса</p>	<p>Управление жилищным фондом города. Состав и характеристики жилищного фонда города Москвы.</p> <p>Особенности правового регулирования управления жилищным фондом современного города. Особенности управления многоквартирными домами, способы управления многоквартирными домами.</p> <p>Особенности эксплуатации и содержания жилищного фонда. Основные требования к лицензированию деятельности специализированных (управляющих) организаций.</p> <p>Особенности обеспечения энергетической эффективности зданий, классы энергетической эффективности зданий. Основные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда города Москвы. Отечественный и зарубежный опыт управления жилищным фондом. Основные направления развития и совершенствования системы управления жилищным фондом города Москвы.</p>
<p>Промежуточная аттестация</p>	<p>Зачёт</p>